

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA  
RAGUSA

Determinazione del Dirigente l'Area I – Servizi Interni n. 87/2012 - Affidamento incarico regolarizzazione catastale.

Il Dirigente

L'anno duemiladodici, il giorno 17 del mese di luglio,

- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 242 del 26.11.2001, con la quale è stato approvato il Regolamento di Organizzazione della Camera;
- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 168 del 10.10.2001, con la quale sono stati recepiti i principi introdotti dalla L.R. n. 10/2000;
- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 170 del 10.10.2001, concernente il conferimento al Segretario Generale dell'incarico di responsabile della struttura di massima dimensione;
- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 2.11.2005, n. 254, contenente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;
- Tenuta presente la deliberazione della Giunta Camerale n. 161 del 13.12.2011, avente ad oggetto: "Approvazione budget direzionale – Esercizio 2012", con la quale è stato approvato il budget direzionale per l'esercizio 2012;
- Vista la determinazione del Segretario Generale n. 181 del 20.12.2011, con la quale è stata assegnata al Dirigente l'Area I la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel budget direzionale per l'anno 2012;
- Tenute presenti le disposizioni concernenti la tassazione degli immobili, con particolare riferimento all'introduzione, a far data 2012 dell'Imu, Imposta Municipale sugli Immobili;
- Visto che il comma 14 ter dell'art. 13 del Decreto Legge 6.12.2011, n. 201, convertito nella Legge 22.12.2011, n. 214, prevede che entro il 30 novembre 2012 i fabbricati rurali devono essere dichiarati al catasto edilizio urbano;
- Preso atto che la Camera di Commercio di Ragusa risulta proprietaria di un terreno in contrada Bosco Braccetto, presso il Comune di Santa Croce Camerina, terreno ove insiste un fabbricato, realizzato a seguito di concessione edilizia n. 11 del 6.8.1971, destinato a suo tempo a laboratorio ed uffici al servizio del campo sperimentale gestito dall'Università degli Studi di Catania;
- Tenuta presente la necessità di regolarizzare il predetto fabbricato al catasto edilizio urbano, in conformità alle richiamate disposizioni normative;
- Preso atto che per tale servizio è necessario predisporre dei rilievi, nonché elaborare delle planimetrie sullo stato di fatto dei luoghi ed altri adempimenti di natura tecnica, tutte attività per le quali la Camera è sprovvista delle adeguate e specifiche competenze, per cui occorre ricorrere ad un professionista esterno;
- Visto l'art. 30 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici, approvato con deliberazione n. 242/2001;
- Vista la L.R. 12.7.2011, n. 12, con la quale sono stati recepiti nella Regione Siciliana il Decreto Legislativo 12.4.2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e sue successive modifiche ed integrazioni, e il D.P.R. 5.10.2010, n. 207, contenente il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni;
- Preso atto che in base alla lettera a) del comma 1 dell'art. 2 della predetta L.R. 12/2011, le disposizioni in essa contenute si applicano anche agli enti vigilati dalla Regione Siciliana;

✱

- Visto l'art. 125 del Decreto Legislativo 12.4.2006, n. 163, concernente i lavori, i servizi e le forniture in economia, e, in particolare l'ultimo periodo del comma 11 dello stesso, con i quali è consentito l'affidamento diretto di servizi e di forniture i cui importi sono inferiori a quarantamila euro;
- Preso atto del Decreto del Presidente della Repubblica 2.11.2005, n. 254, contenente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio, nel quale, all'art. 56 viene stabilito che l'acquisto di beni e servizi in economia è effettuato secondo il Decreto adottato dal Ministro delle Attività Produttive di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze 3.12.2004;
- Preso atto che, al fine di individuare preventivamente i lavori, i servizi e le forniture per il ricorso alle procedure in economia si può fare riferimento al citato Decreto 3.12.2004, il quale disciplina le procedure in economia delle Camere di Commercio, individuando analiticamente la tipologia di beni, di servizi e di lavori da potere effettuare in economia sulla base delle competenze e delle esigenze delle Camere, nonché le procedure per l'acquisizione degli stessi;
- Visto l'art. 56 della L.R. 8.2.2007, n. 2, come richiamato dall'art. 6 del D.P.R.S. 5.8.2010, n. 17, con il quale si prevede l'applicazione del D.P.R. 254/2005 alle Camere di Commercio della Sicilia;
- Visti, in particolare, il comma 1, lett. b), numero 14) dell'art. 1 e il comma 8 dell'art. 2 del predetto decreto che prevedono rispettivamente la tipologia dei servizi da potere effettuare in economia e la possibilità di affidare i servizi fino ad un importo di Euro 20.000,00 mediante trattativa privata con una sola impresa;
- Rilevato di potere ricorrere alle superiori disposizioni regolamentari, atteso che l'importo per il servizio in argomento è inferiore alla suddetta soglia e che appare necessario per la Camera l'affidamento dello stesso ad imprese e professionisti di propria fiducia;
- Vista la mail del 29.5.2012, a firma del geom. Alberto Miceli, in nome e per conto della ditta Eupro s.r.l., Responsabile esterno del servizio di Prevenzione e Protezione, oltre che incaricato in questi anni ad interventi tecnici connessi alla manutenzione dell'edificio, con la quale, su esplicita richiesta della Camera, fornisce un costo per il servizio pari ad Euro 1.950,00 oltre Iva ed oneri previdenziali;
- Ritenuto, pertanto, di affidare l'incarico per il servizio in argomento alla ditta Eupro s.r.l. al costo sopra citato, previa utilizzazione dell'importo di Euro 2.453,88 sul conto 325040/GD01 "Oneri per consulenti ed esperti";
- Rilevato, infine, che la superiore spesa, a norma dei chiarimenti ministeriali e, per ultimo, della circolare del Ministero dello Sviluppo Economico n. 5544 del 15.6.2006, in quanto prestazione di professionista la cui competenza non risulta essere presente tra le risorse interne dell'ente e i cui servizi sono obbligatori per legge, non rientra nei limiti di spesa previsti dalle disposizioni sul contenimento della spesa;

#### DETERMINA

- 1) per tutto quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, è autorizzato l'affidamento alla ditta Eupro s.r.l. del servizio connesso alla dichiarazione al catasto edilizio urbano del Comune di Santa Croce Camerina del fabbricato esistente nel terreno di proprietà della Camera di Commercio sito nel territorio del citato Comune;
- 2) di imputare la spesa, pari complessivamente ad Euro 2.453,88 al conto 325040/GD 01 "Oneri per consulenti ed esperti" del bilancio camerale per l'esercizio 2012.

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

Sede camerale, li 17.7.2012

Il Dirigente l'Area I  
(dott. V. D'Antona)

