

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
RAGUSA

Determinazione del Dirigente Area I – Servizi Interni – n. 99/2012 - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria nell'edificio camerale a seguito dell'ondata di maltempo del 9 e 10 marzo 2012. Integrazione determinazione n. 40/2012 e liquidazione somme.

Il Dirigente

L'anno duemiladodici, il giorno 27 del mese di agosto,

- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 242 del 26.11.2001, con la quale è stato approvato il Regolamento di Organizzazione della Camera;
- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 168 del 10.10.2001, con la quale sono stati recepiti i principi introdotti dalla L.R. n. 10/2000;
- Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 170 del 10.10.2001, concernente il conferimento al Segretario Generale dell'incarico di responsabile della struttura di massima dimensione;
- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 2.11.2005, n. 254, contenente il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;
- Tenuta presente la deliberazione della Giunta Camerale n. 161 del 13.12.2011, avente ad oggetto: "Approvazione budget direzionale – Esercizio 2012", con la quale è stato approvato il budget direzionale per l'esercizio 2012;
- Vista la determinazione del Segretario Generale n. 181 del 20.12.2011, con la quale è stata assegnata al Dirigente l'Area I la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse previste nel budget direzionale per l'anno 2012;
- Tenuto presente che nelle giornate del 9 e del 10 marzo 2012 la provincia di Ragusa è stata interessata da una eccezionale ondata di maltempo, caratterizzata da violenti temporali e fortissimi venti, con conseguenti danni soprattutto alla viabilità, per il crollo di alberi e agli edifici per il crollo di cornicioni ed allagamenti;
- Rilevato che anche l'edificio della Camera di Commercio di Ragusa ha subito dei danni, in particolare nella terrazza e più specificatamente nella copertura del vano scala di Viale del Fante e nel locale cabina dell'ascensore, ove si è verificato anche distacco di intonaco;
- Preso atto che immediatamente è stato predisposto un sopralluogo alla presenza del geom. Miceli della ditta Eupro s.r.l., la quale svolge il servizio di sicurezza sui posti di lavoro, e la ditta La Terra, impresa edile di fiducia della Camera, per accertarsi del danno, nonché per verificare altre eventuali conseguenze dovute al maltempo;
- Vista la determinazione n. 40 del 9.5.2012, con la quale furono autorizzati gli interventi urgenti di manutenzione, mediante incarico alla ditta La Terra Santo per i lavori ed alla ditta Eupro s.r.l. per la direzione e l'assistenza degli stessi;
- Rilevato che con lo stesso provvedimento fu autorizzato l'utilizzo della somma di Euro 10.000,00, cifra allora presunta occorrente ad eliminare ogni forma di pericolo, in assenza di precisi preventivi di spesa;
- Preso atto che i lavori, consistenti nel consolidamento del solaio del locale cabina dell'ascensore e nella messa in sicurezza della copertura ed impermeabilizzazione del vano scala, sono stati regolarmente eseguiti da parte dell'impresa La Terra, sotto la direzione della ditta Eupro s.r.l.;
- Vista la fattura n. 22 del 20.7.2012, per l'importo di Euro 20.965,82, emessa dalla ditta La Terra Santo, relativa ai lavori di consolidamento e messa in sicurezza in argomento;

✶

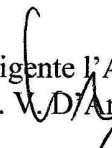
- Preso atto che con nota prot. n. 128 del 27.7.2012, l'ing. Giuseppe Cicero, della ditta Eupro s.r.l., dopo avere attestato la regolare esecuzione dei lavori, nonché la determinazione dei costi mediante l'elaborazione delle liste in economia, esprime parere favorevole alla liquidazione della superiore fattura a favore della ditta La Terra;
- Vista la successiva nota prot. n. 140 del 13.8.2012, con la quale l'ing. Cicero precisa che l'incremento dei costi rispetto alla cifra allora presunta è stata determinata da ulteriori interventi, dettagliatamente descritti, resisi necessari per lo stato di deterioramento nel quale fu trovato il torrino in argomento durante l'esecuzione dei lavori, interventi ritenuti concordemente necessari ed indifferibili, strettamente legati in sequenza per garantire il recupero e la messa in sicurezza dell'edificio;
- Vista ancora la fattura n. 113 del 2.8.2012, per l'importo di Euro 2.738,53, emessa dalla ditta Eupro s.r.l. per l'assistenza ai lavori effettuati, con particolare riferimento alla progettazione, alla direzione, al coordinamento della sicurezza ed alla liquidazione;
- Preso atto, per quanto sopra esposto dal punto di vista tecnico, che la lievitazione della spesa definitiva rispetto al preventivo contenuto nella determinazione n. 40/2012, è da attribuire alla natura ed alle caratteristiche dell'intervento, dettato da ragioni attinenti la sicurezza dell'edificio, e per le quali non era possibile durante l'esecuzione dei lavori, a fronte di imprevisti, ipotizzare alcuna sospensione degli stessi per rideterminare la spesa, né tanto meno possibile la rimozione o il rinvio delle problematiche emergenti;
- Preso atto, comunque, che l'importo delle spettanze da riconoscere all'impresa, oltre che essere state determinate dalla direzione dei lavori per conto della Camera, mediante le liste in economia dalla stessa elaborate, sono al di sotto della soglia prevista dal comma 8 dell'art. 125 del Decreto Legislativo 12.4.2006, n. 163, disposizione che consente l'affidamento diretto dei lavori i cui importi sono al di sotto di quarantamila euro;
- Ritenuto, pertanto necessario, procedere alla liquidazione e al pagamento delle fatture sopra elencate, per un ammontare complessivo di Euro 23.704,35, integrando la somma utilizzata con la determinazione n. 40/2012, per Euro 10.000,00, di ulteriori Euro 13.704,35 sul conto 111003/GD01 "Immobilizzazioni materiali" del bilancio dell'esercizio in corso;

DETERMINA

- 1) per tutto quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento, di prendere atto della regolare esecuzione degli interventi urgenti di manutenzione per la messa in sicurezza ed il consolidamento del vano scala e del locale cabina dell'ascensore, lato Viale del Fante, dovuti al maltempo del 9 e 10 marzo scorsi, autorizzati con la determinazione n. 40 del 9.5.2012, eseguiti dall'impresa La Terra, sotto la direzione dell'ing. Cicero, per conto della ditta Eupro s.r.l., Responsabile del servizio esterno di Prevenzione e Protezione;
- 2) di integrare la cifra di Euro 10.000,00, utilizzata con la determinazione n. 40/2012, per un importo di Euro 13.704,35 sul conto 111003/GD01 "Immobilizzazioni materiali", in conseguenza di ulteriori interventi, indifferibili e connessi alla messa in sicurezza dell'edificio;
- 3) di autorizzare sulla somma della determinazione n. 40/2012, come integrata dalla presente, la liquidazione della cifra di Euro 23.704,35, di cui Euro 20.965,82 a favore della ditta La Terra ed Euro 2.738,53 a favore della ditta Eupro s.r.l..

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

Sede camerale, li 27.8.2012

Il Dirigente l'Area I
(dott.  Antona)